Grundejerforeningen MARIELYST

REFERAT

GENERALFORSAMLING afholdt i Herlufsholm Idrætscenter, **mødelokale M 1, Onsdag den 18. marts 2026, kl. 19.30.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning 2025 (er tidligere udsendt)
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab 2025 (er tidligere udsendt)
4. Indkomne forslag
   Forslag om vedtægtsændringer §3 stk. 2, så indkaldelsen til generalforsamlingen sker på grundejerforeningens hjemmeside.
5. Budget 2026 (bilag)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant:
   For perioden indtil 18.03.2028:
   Donny Brix (villig til genvalg)
   Birger Volter (villig til genvalg)
   Valg af revisor og revisorsuppleant for perioden indtil 18.03.2027:
   Preben Larsen (villig til genvalg)
   Revisorsuppleant:
   Martin (Villig til genvalg)
7. Eventuelt

Formanden, Rune Kürstein, bød velkommen til generalforsamling

Ad 1. Valg af dirigent.
Preben Larsen blev valgt som dirigent.
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.
Fremmødt var 17 personer, repræsenterende 12 parceller.
Derudover blev modtaget 2 fuldmagter, alle generelle fuldmagter.
Stemmeberettigede er således 14 parceller.
Dirigenten oplæste dagsordenen.

Ad 2. Bestyrelsens beretning.
Beretningen for kalenderåret 1. januar – 31. december 2025 er omdelt til alle husstande den 4. marts 2026.
Der var ingen spørgsmål til beretningen.

Ad 3. Forelæggelse budget 2025.
Det reviderede regnskab 2025 er omdelt til alle husstande den 4. marts 2026.
Der blev sat spørgsmål ved ordlyden passiver. Regnskabet for 2024 mangler. Og der henstilles til, at regnskabet ikke godkendes.
Der laves et reviderede opdateret budget, som sendes ud til alle husstande.

Ad 4. Indkomne forslag.
Forslag til vedtægtsændring § 3 stk. 2. – *At indkaldelsen skal ske 14 dage før, skriftligt.*
Ændres til, der indkaldes via hjemmesiden 1 mdr. før. Så udprint og omdeling kan spares.

Dette forslag kræver mindst 85 parceller stemmer. Så på generalforsamlingen blev der stemt om, der var stemning for der skulle arbejdes videre mod denne løsning. Der var ikke stemning for dette på nuværende tidspunkt.

Ad 5. Budget 2026.
Budget 2026 er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamling.
Der blev påpeget at budget fremstår forkert, da programmet har lavet en regnefejl. Derved revideres budgettet og programmet, som det er lavet i. Det nye budget bliver omdelt til grundejerforeningens parceller.

Måske overveje at hæve kontingentet, så der er plads i budgettet til flere sociale arrangementer i grundejerforeningen.

Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
På valg for perioden indtil 18.03.2028 er Donny Brix og Birger Volter. Begge villige til genvalg.

For perioden indtil 18.03.2028:
Donny Brix genvalgt til bestyrelsen
Birger Volter genvalgt til bestyrelsen

Valg af revisor og revisorsuppleant

For perioden indtil 18.03.2027:
Heidi Bergmann valgt som revisor
Martin genvalgt som revisorsuppleant

Ad 8. Eventuelt
Ønske om en liste hvem der er i bestyrelsen; Denne kan også findes på hjemmesiden.
Der bliver smidt skrald fra Mac Donalds i området. **Bestyrelsen henstiller til, at der tages hensyn til hinanden og udvises anstændig adfærd, at der ryddes op efter én selv både på fælles veje/stier samt i det grønne område.**

FORMAND:
Rune Kürstein
Mariedalsvej 16, 4700 Næstved

Næstformand:
Donny Brix
Mariedalsvej 35, 4700 Næstved

Kasserer:
Birger Volter
Mariedalsvej 25, 4700 Næstved

Sekretær:
Jeannie Maj Hansen
Rønnevej 8, 4700 Næstved

Bestyrelsesmedlem:
Anne Artmur
Mariedalsvej 24, 4700 Næstved

Næstved, den 13/4 2026

Preben Larsen, Dirigent

Rune Kürstein, Formand